



2018 yil "07" avgust № 402

Farg'ona shahri

**Данғара тумани ҳокимининг 2018 йил 14 июндаги
727-сонли қарорини тасдиқлаш тўғрисида**

Данғара тумани ҳокимининг 2018 йил 14 июндаги 727-сонли қарорини, мазкур қарор юзасидан вилоят ҳокимлиги ҳузуридаги "Ер участкаларини бериш (реализация қилиш) масалаларини кўриб чиқувчи вилоят комиссияси"нинг тегишли хулосасини ҳамда тақдим этилган ҳужжатларни кўриб чиқиб, Ўзбекистон Республикаси "Ер кодекси"нинг 5,23-моддалари, "Маҳаллий Давлат ҳокимияти тўғрисида"ги Қонуннинг 6, 25-моддаларига асосланиб,

Қ А Р О Р Қ И Л А М А Н

1. Данғара тумани ҳокимининг 2018 йил 14 июндаги "Ўзбекистон темир йўллари" АЖ "Темирйўлқилғитаъмин" бошқармаси Қўқон бирлашган ёнилғи омбори хўжалигига Янги замон МФЙ Янги замон қишлоғи ҳудудида жойлашган туман ҳокимлиги заҳирасидаги ер майдонидан кўмир омбори қуриш ва лойиҳалаш учун ер майдони ажратиб бериш ҳақида"ги 727-сонли қарори ҳамда мазкур қарор юзасидан вилоят ҳокимлиги ҳузуридаги "Ер участкаларини бериш (реализация қилиш) масалаларини кўриб чиқувчи вилоят комиссияси"нинг тегишли хулосаси тасдиқлансин.

2. "Ўзбекистон темир йўллари" АЖ "Темирйўлқилғитаъмин" бошқармаси Қўқон бирлашган ёнилғи омбори хўжалигига Данғара туманидаги "Янги замон" МФЙ, "Янги замон" қишлоғи ҳудудидан, туман ҳокимлиги заҳирасидаги, қишлоқ хўжалиги харитасининг 2222-контурида жойлашган жами 1,18 гектар, шундан 73 балл бонитетли, 0,90 гектар экин ер майдони, 0,06 гектар ариқ ва зовурлар, 0,22 гектар қишлоқ хўжалигида фойдаланилмайдиган бошқа ер майдонлари кўмир омбори қуриш ва лойиҳалаш учун танлансин ҳамда доимий фойдаланиш ҳуқуқи билан белгиланган тартибда ажратиб берилсин.

3. "Ўзбекистон темир йўллари" АЖ "Темирйўлқилғитаъмин" бошқармаси Қўқон бирлашган ёнилғи омбори хўжалигига:

ушбу қурилиш учун рухсат бериш кўзда тутилган ер майдонига фақат бош режа асосида, тасдиқланган лойиҳа-смета ҳужжатларига таяниб, Архитектура ва қурилиш бошқармасининг кўрсатмаларига риоя этган ҳолда қурилиш ишларини олиб бориш, қурилиш даврида ер қонунчилигига, санитария-гигиена, экология ва атроф-муҳитни муҳофаза қилиш, ёнғин ҳавфсизлиги талабларига амал қилиш шартлиги;

қурилиш давомида чегарадош ер участкалари эгалари, фойдаланувчилари, ижарачилари ва мулкдорларининг ҳуқуқлари ва қонуний манфаатларини бузмаслик чораларини кўриш;

мазкур қурилиш учун ер участкаси суғориладиган ер майдонларидан танланиши ва ажратилиши муносабати билан Вазирлар Маҳкамасининг 2011 йил 25 майдаги 146-сонли қарорининг 2-илоvasи билан тасдиқланган “Ер участкалари эгалари, фойдаланувчилари, ижарачилари ва мулкдорларининг кўрган зарарларини, шунингдек, қишлоқ хўжалиги ва ўрмон хўжалиги ишлаб чиқариши нобудгарчиликларининг ўрнини қоплаш тартиби тўғрисида”ги Низомга Вазирлар Маҳкамасининг 2016 йил 21 сентябрдаги 317-сонли қарорига асосан киритилган ўзгартириш ва қўшимчаларни инобатга олган ҳолда ҳисобланган 72 157 000 (етмиш икки миллион бир юз эллик етти минг) сўм миқдордаги маблағ вилоят Ер ресурслари ва Давлат кадастри бошқармасининг махсус ҳисоб рақамига белгиланган тартибда ўтказиб берилиши, шунингдек, қурилиш жараёнида фермер хўжаликлари ва бошқа ердан фойдаланувчиларга зарар етказилган тақдирда, зарар ўрнини қоплаш далолатномалари тузилиши ҳамда амалдаги қонунчилик талабларига мувофиқ етказилган зарарлар (шу жумладан бой бериладиган фойда) миқдорини белгиланган тартибда тўланиши;

қурилиш учун ажратилиши кўзда тутилаётган суғориладиган майдондаги тупроқнинг унумдор қатламини кўчириб олиб, унумдорлиги паст бўлган ерларга чиқариш вазифалари юклатилсин.

4. Қурилиш учун ажратилиши кўзда тутилаётган 73 балл бонитетли 0,90 гектар суғориладиган экин ер майдони алоҳида қимматга эга унумдор суғориладиган ер майдонлари тоифасига кирганлиги сабабли, ушбу ер майдонини бошқа тоифага ўтказилиши Ўзбекистон Республикаси “Ер кодекси”нинг 45-моддасига асосан Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасидан сўралсин.

5. Вилоят Иқтисодиёт ва ҳудудларни комплекс ривожлантириш бош бошқармаси, Давлат солиқ бошқармаси (Хабибиддинов), Статистика бошқармаси (Шамшидинов) ҳамда Ер ресурслари ва давлат кадастри бошқармаси (Ибрагимов) томонидан тегишли ҳисоботларига ўзгартиришлар киритилиши таъминлансин.

6. Ушбу қарорнинг бажарилишини назорат қилиш вилоят ҳокимининг ўринбосари Д.Ходжихамедов зиммасига юклатилсин.

Вилоят ҳокими



Ш.Ғаниев